



Reggio Emilia, 19.09.2025

## OGGETTO: BANDO DI CONCORSO PER GARAGE

**Scadenza 15.10.25**

**Ubicazione: VIA SELO, 4 - REGGIO EMILIA. Pianta allegata.**

**Dati catastali: FG 113 - PART 329 - SUB 11**

Il Consiglio di Amministrazione nella seduta del 18 Settembre 2025 ha deliberato di indire un BANDO DI CONCORSO per l'assegnazione del garage indicato in oggetto alle seguenti condizioni:

- **possono partecipare tutti i soci iscritti entro la data di scadenza del bando, con diritto di priorità per coloro che sono già assegnatari di alloggio ma privi di garage;**
- **il canone mensile per i soci già assegnatari, ma privi di garage, è fissato in euro 55,00 più IVA di legge. L'assegnazione è a tempo indeterminato;**
- **il canone mensile per tutti gli altri soci è di 60,00 € + iva al 10%. La durata dell'assegnazione fino al 31.12.2028;**
- **CAUZIONE INFRUTTIFERA da versare: € 700,00.**

La cauzione infruttifera deve essere versata con bonifico bancario per intero ed in una unica soluzione prima di prendere possesso del garage.

Ricordiamo che i regolamenti d'uso dei beni assegnati definiscono gli usi consentiti e non. Tali norme e le loro modifiche si danno per conosciute e accettate al mento della presentazione della domanda e per tutta la durata dell'eventuale assegnazione. Si sottolinea che non è consentito l'uso del garage per alloggiare persone e o animali, per svolgere attività commerciali di qualsiasi tipo e per depositare sostanze nocive o pericolose. Al rilascio del garage lo stesso andrà riconsegnato ritinteggiato e pulito.

**La domanda redatta in forma scritta va presentata entro il 15 ottobre 2025** e consegnata presso gli uffici della Cooperativa in via Candelù, 3 (piano terra) negli orari di apertura (Mart. 10-13 e Gio. 10-13 e 15-19) o inviata via mail a [casepopolari@gmail.com](mailto:casepopolari@gmail.com) completa dei documenti richiesti. Le domande incomplete non verranno prese in considerazione.

Alla domanda va allegata una autodichiarazione in cui si attesta che si conoscono lo statuto, i regolamenti vigenti e le loro successive modificazioni e se ne accetta il contenuto (modello scaricabile dal sito [www.ccpmc.it](http://www.ccpmc.it)).

Il garage sarà disponibile dal 1 novembre 2025.

Per eseguire un sopralluogo a partire dal 29 settembre 2025 potete contattare lo STUDIO DITONGO - tel. 05221976160 dalle ore 9.00 alle ore 12.30.

Cordiali saluti,  
La Presidente  
Roberta Pavarini

